**Жилые дома по программе реновации в районе Северное Тушино введут в этом году**

**«Завершается монтаж монолитных конструкций жилых домов по программе реновации в районе Северное Тушино по адресу улица Туристская владение 14 корпус 1, 2. Ввод в эксплуатацию планируется в этом году»**, – сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.

На «стартовой» площадке расположены два корпуса, каждый из которых будет двухсекционным. Здания строятся по индивидуальным проектам.

Фасады жилых домов будут облицованы фиброцементными панелями. На них предусмотрена установка коробов под кондиционеры.

Первые этажи будут нежилыми – здесь разместятся объекты социального, коммерческого и культурного назначения. В вестибюле жилой части каждой секции предусмотрены лифтовой холл, помещения дежурного с санитарным узлом, помещение хранения уборочного инвентаря, колясочная, зона для размещения почтовых ящиков и технические помещения. В каждой секции предусмотрена установка двух лифтов.

Всего здесь будет 417 квартир: однокомнатных – 88, двухкомнатных – 271, трехкомнатных – 58.

Восемь квартир будут предназначены для маломобильных граждан. В них увеличат ширину коридоров и дверных проемов, установят специальную сантехнику.

Новостройки оборудуют автоматизированной системой контроля и учета потребления энергоресурсов, системами охраны входа в здание, контроля и управления доступом, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, пожарной сигнализацией, а также видеонаблюдением.

Входы в здания, полы вестибюлей и лифтовых холлов на первом этаже каждой секции предусмотрены в один уровень с поверхностью земли – мамы с колясками и маломобильные люди смогут без посторонней помощи попасть в подъезд. Плитка с шероховатой поверхностью у входной группы жилых домов будет препятствовать скольжению в любое время года.

Придомовая территория будет благоустроена и озеленена. Во дворе обустроят детскую игровую и спортивную площадки, а также площадки для отдыха взрослых. В дополнение к подземной одноэтажной парковке предусмотрены машиноместа на открытой плоскостной стоянке, в том числе и для маломобильных людей.

**«Всего на северо-западе Москвы в программу реновации включен 431 жилой дом общей площадью 1,5 млн. квадратных метров, а в районе Северное Тушино новые квартиры получат жители 60 сносимых домов. Для начала переселения подобраны 4 стартовые площадки, активно продолжается работа по подбору новых»,** – отметил Рафик Загрутдинов.

Вся информация о программе реновации – в спецпроекте mos.ru: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/>.

Подробнее о квартирах и домах по программе реновации: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novie-doma/>