**По иску прокурора Троицкого административного округа города Москвы к ООО «МЖС Груп», Малютину Г.С. о признании деятельности по использованию не по целевому назначению земельного участка, в том числе по хранению, накоплению отходов на земельном участке с кадастровым номером 77:22;0020330:633 по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино, незаконной, судом вынесено решение об удовлетворении исковых требований**

Прокуратурой округа совместно с Департаментом Росприроднадзора по ЦФО проведена проверка на предмет соблюдения требований природоохранного, санитарно-эпидемиологического и иного законодательства при использовании земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино, с кадастровым номером 77:22:0020330:633.

Проверкой установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 77:22:0020330:633 по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино осуществляется хранение твердых бытовых отходов.

Указанный земельный участок используется ООО «МЖС Груп» (ОГРН 1147748030836, ИНН 7751527202) на основании договора аренды земельного участка с кадастровым номером 77:22:0020330:633, заключенного между ООО «МЖС Груп» и Малютиным Георгием Сергеевичем.

Собственником земельного участка с кадастровым номером 77:22:0020330:633 по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино является Малютин Г.С., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 03.09.2015 № 77-77/017-77/01/068/2015-943/3.

Согласно сведениям, содержащимся в кадастровой выписке о земельном участке от 22.09.2015 № 77/501/15-1064425, данный земельный участок сформирован и поставлен на кадастровый учет с видом разрешенного использования «для строительства производственных административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов».

Вместе с тем, указанный земельный участок с кадастровым номером 77:22:0020330:633 по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино используется ответчиками не по целевому назначению, что противоречит требованиям федерального законодательства, осуществляют на данном участке деятельность по хранению отходов.

Кроме того, деятельность по размещению (хранению) отходов подлежит лицензированию в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 21.11.2011 № 957 «Об организации лицензирования отдельных видов деятельности». Лицензирование деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности осуществляет Росприроднадзор. С заявлением в Департамент Росприроднадзора по ЦФО о предоставлении соответствующей лицензии не обращались.

В связи с выявленными нарушениями прокуратурой округа в Троицкий районный суд города Москвы направлено исковое заявление к ООО «МЖС Груп», Малютину Г.С. о признании деятельности по использованию не по целевому назначению земельного участка, в том числе по хранению, накоплению отходов на земельном участке с кадастровым номером 77:22;0020330:633 по адресу: г. Москва, пос. Краснопахорское, вблизи д. Софьино, незаконной.

Решением Троицкого районного суда города Москвы 05.06.2018 исковые требования прокурора Троицкого административного округа города Москвы удовлетворены в полном объеме.

Прокурор ТАО г. Москвы